



Adresseliste

Vår ref.
18/15816

Deres ref.

Arkiv
L12, 051920120001a

Dato
18.10.2018

Høring og offentlig ettersyn - endring av reguleringsplan for Gålå, område N1 m.fl.

Formannskapet har i møte 26.06.2018 sak 80/18 gitt administrasjonen fullmakt til å legge endring av reguleringsplan for N1 m.fl. på Gålå ut til høring og offentlig ettersyn, jf. Plan- og bygningsloven § 12-14.

Formålet med planendringen er å endre bestemmelsene for å øke utnyttingen på tomter til utleie fra 15 % til 20 % og gi bestemmelser som tillater inngjerding av utleiehytter, se forslag til bestemmelser punkt 2.3 og 2.4. Det er også gjort mindre justeringer at tomtegrenser/formålgrenser i plankartet for å korrigere feil og avvik fra eiendomsgrenser (gjelder for områdene BUH 2, BUH 5, BUH 6, BF 3, BF 7, BF 8 og VF 2)

Faresone for høyspentanelgg er også tatt ut av plankart og bestemmelser da linjen er langt som jordkabel.

Til orientering: Planområdet for N1 m.fl. er redusert fra varsel om oppstart til høring på grunn av vedtak av overlappende plan BKB 4. Planen er forøvring hos fylkesmannen til klagesaksbehandling, uten krav om oppsettende virkning.

Planforslaget ligger ute på kommunen sin hjemmeside www.sor-fron.kommune.no under kunngjøring og er tilgjengelig på servicekontoret ved kommunehuset, Hundorp.

Eventuelle spørsmål om planforslaget kan rettes til arealplanlegger Grete Hølmen på e-post greh@sor-fron.kommune.no eller telefon 61 29 90 60.

Merknader til planforslaget sendes til Sør-Fron kommune, Kommunevegen 1, 2647 Sør-Fron, eller på e-post postmottak@sor-fron.kommune.no

Frist for merknader 30.11.2018.

Med hilsen

Grete Hølmen
arealplanlegger

Godkjent elektronisk og ekspedert uten underskrift, iht interne rutiner.