

Gebyrregulativ Sør-Fron kommune 2026

Link til gebyrregulativ: <https://lovdata.no/dokument/LF/forskrift/2023->

Varenummer	Regulativbestemmelse	Beregningsenhet	Gebyr 2026	Gebyrområde
Kapittel 2. Private planforslag				
§ 2.1	Gebyr for arbeid med planoppstart			
§ 2.1.1	Gebyr for planinitiativ			
1050	Gjennomgang av planinitiativ	Per planinitiativ	kr 11 940	Private planforslag
§ 2.1.2	Enkeltgebyrer for møter			
1051	Oppstartsmøte	Per planforslag	kr 13 930	Private planforslag
1052	Avklaringsmøte med forslagsstiller/plankonsulent	Per møte	kr 1 990	Private planforslag
§ 2.1.3	Forhold til overordnede planer i kommunen			
1053	Planinitiativ i strid med kommuneplan	Per planinitiativ	kr 23 880	Private planforslag
§ 2.1.4	Stans av planinitiativ			
1054	Sak til kommunestyret når forslagsstiller krever at beslutningen om stans av planinitiativ blir forelagt kommunestyret til behandling etter pbl § 12-8 andre ledd	Per planinitiativ	kr 19 900	Private planforslag
§ 2.2	Gebyr for behandling av privat planforslag			
§ 2.2.1	Grunngebyr for planforslag			
1058	Grunngebyr for planforslag	Per planforslag	kr 69 650	Private planforslag
§ 2.2.2	Møter underveis i planprosessen			
1059	Arbeidsmøte/dialogmøte med forslagsstiller/plankonsulent	Per møte	kr 5 970	Private planforslag
§ 2.2.3	Planer med planprogram og/eller konsekvensutredning			
1060	For planer som krever planprogram/ behandling av planprogram	Per planforslag	kr 39 800	Private planforslag
1061	For planer som krever konsekvensutredning	Per planforslag	kr 49 750	Private planforslag
§ 2.2.4	Arealformål og hensynssoner i planforslaget			
1062	Over fire arealformål	Per arealformål	kr 7 960	Private planforslag
1063	Over to hensynssone	Per hensynssone	kr 7 960	Private planforslag
§ 2.2.5	Arealgebyr for planens utbyggingsareal			
1064	Planforslag der planens utbyggingsareal er mellom 51 og 100 daa	Per planforslag	kr 59 700	Private planforslag
1065	Planforslag der planens utbyggingsareal er over 101 daa	Per planforslag	kr 89 550	Private planforslag
§ 2.2.6	Tilleggsgebyr for vertikalnivåer			
1066	Tilleggsgebyr for flere vertikalnivåer	Per vertikalnivå utover ett	kr 11 940	Private planforslag
§ 2.2.7	Planforslag i strid med avtalt gjennomføring			
1067	Innsendt planforslag som er i strid med avtalt gjennomføring	Per planforslag	kr 29 850	Private planforslag
§ 2.3	Mangelfulle planinitiativ og plandokumenter			
1055	Tillegg for mangelfullt planinitiativ	Per innsendt planinitiativ	9 950	Private planforslag
1056	Tillegg for planforslag som ikke er levert etter SOSI-standarden	Per innsendt planforslag	14 930	Private planforslag
1057	Tillegg for mangelfulle plandokumenter til førstegangsbehandling	Per innsendt planforslag	14 930	Private planforslag
§ 2.4	Utfylling og endring av plan			
1068	Endringer som behandles som ny plan i samsvar med pbl § 12-14 første ledd	Per søknad	Fullt gebyr	Private planforslag
1069	Endringer i reguleringsplan, oppheving av eller utfyllinger innenfor hovedtrekkene i reguleringsplanen, jf. pbl § 12-14 andre ledd – administrativ behandling	Per søknad	kr 39 800	Private planforslag
1070	Endringer i reguleringsplan, oppheving av eller utfyllinger innenfor hovedtrekkene i reguleringsplanen, jf. pbl § 12-14 andre ledd – politisk behandling	Per søknad	kr 59 700	Private planforslag
§ 2.5	Gebyr ved avslutning av planprosess			
1071	Hvis saken trekkes før innsending av planforslag eller planmyndigheten beslutter at initiativet skal stoppes	Per planinitiativ	Gebyr etter § 2-1	Private planforslag
1072	Avslutning av sak etter at planforslaget er mottatt av kommunen	Per planforslag	Gebyr etter § 2-1 + 50 % av gebyr etter § 2-2	Private planforslag
1073	Gebyr ved avslag etter plan- og bygningsloven § 12-11	Per planforslag	Fullt gebyr	Private planforslag
§ 2.6	Gebyr for annet fakturerbart arbeid			
1074	Gebyr for medgått tid	Per time	kr 1 990	Private planforslag
§ 2.7	Gebyrfritak			
1075	<i>Kommunen beregner ikke gebyr for å behandle planforslag fra offentlige forslagsstillere når planen skal ivareta offentlige interesser eller funksjoner, og tiltaket skal finansieres med bevilginger fra stat eller kommune, eller med lån som har statlig eller kommunal garanti.</i>			

Timesatser vedtatt 11.12.2025, K-sak 107/25

Bygg og delesaker: 1390,-

Eierseksjonssaker: 1390,-

Oppmålingsaker: 1630,-

Private plansaker: 1990,-

Gebyrregulativ Sør-Fron kommune 2026

Link til gebyrregulativ: <https://lovdata.no/dokument/LF/forskrift/2023->

Varenummer	Regulativbestemmelse	Beregningsenhet	Gebyr 2026	Gebyrområde
Kapittel 3. Bygge- og delesaker				
§ 3.3	Grunngebyr			
1090	Grunngebyr for søknadspåklagte tiltak sendt inn gjennom elektroniske søknadsportaler	Per søknad	kr 700	Bygge- og delesak
1091	Grunngebyr for søknadspåklagte tiltak sendt inn på papir og e-post	Per søknad	kr 2 090	Bygge- og delesak
§ 3.4	Registreringsgebyr			
1092	Søknadspåklagte tiltak (føring i matrikkel)	Per søknad	kr 2 090	Bygge- og delesak
1093	Meldeplåklagte tiltak som ikke er søknadspåklagte (føring i matrikkel)	Per tiltak	kr 1 390	Bygge- og delesak
§ 3.5	Tilleggsgebyr ved mangelfull søknad			
1094	Mangelbrev	Per brev	kr 2 780	Bygge- og delesak
§ 3.6	Forhåndskonferanse og andre møter			
1095	Forhåndskonferanse	Per møte	kr 9 730	Bygge- og delesak
1096	Dialogmøter	Per påbegynt time	kr 1 390	Bygge- og delesak
§ 3.7	Saksbehandlingsgebyr for tiltak uten krav til ansvarlig foretak – pbl § 20-4, jf. byggesaksforskriften §§ 3-1 og 3-2.			
§ 3.7.1	Fradeling			
1098	Fradeling med grenser som er i samsvar med fastsatt plan	Per søknad	kr 3 480	Bygge- og delesak
1099	Fradeling i regulert område, men hvor tomtedeling ikke fremgår av vedtatt plan, eller ved uendret bruk eller at denne er bebygd – inkludert tre nye grunneiendommer	Per søknad	kr 5 560	Bygge- og delesak
1101	Fradeling i uregulert strøk	Per ny grunneiendom	kr 8 340	Bygge- og delesak
Vnr. Y	Opprettelse av anleggseiendom	Per søknad	kr 2 090	Bygge- og delesak
§ 3.7.2	Tiltak uten krav til ansvarlig foretak			
1102	Mindre tiltak på bebygd eiendom som garasjer, uthus og tilbygg, jf. SAK § 3-1 a og b	Per tiltak	kr 6 950	Bygge- og delesak
1103	Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt innenfor en bruksenhet, jf. SAK § 3-1 c	Per tiltak	kr 5 560	Bygge- og delesak
1104	Skilt- og reklameinnretninger etter SAK § 3-1 d	Per tiltak	kr 2 090	Bygge- og delesak
1105	Alminnelige driftsbygninger i landbruket, jf. SAK § 3-2	Per tiltak	kr 8 340	Bygge- og delesak
1106	Midlertidige tiltak mv. jf. pbl § 20-4 c	Per tiltak	kr 3 480	Bygge- og delesak
1107	Andre mindre tiltak som etter kommunens skjønn kan forestås av tiltakshaver jf. pbl 20-4, e	Per tiltak	kr 1 390	Bygge- og delesak
§ 3.8	Søknadspåklagte tiltak som krever ansvarlige foretak (med ansvarsrett) pbl § 20-3			
§ 3.8.1	Bolig, fritidsbolig og andre bygg, jf. § 20-1 a og b			
§ 3.8.1.a	Bolig og fritidsbolig, rekkehus, kjedehus, garasje, andre småhus mv., samt tilbygg/påbygg/underbygg			
1108	Bolig med inntil to boenheterBygningstype 111-113, 121-124,	Per bygg	kr 20 850	Bygge- og delesak
1109	Fritidsbolig inntil 100 m2 BRA, inkl. utleiehytter (bygningstype 524)Bygningstype 161-163	Per bygg	kr 16 680	Bygge- og delesak
1110	Fritidsbolig over 100 m2 BRA, inkl. utleiehytter (bygningstype 524)Bygningstype 161-163	Per bygg	kr 20 850	Bygge- og delesak
1111	Rekkehus, kjedehus og andre småhus inntil 4 boenheterBygningstype 131-136	Per bygg	kr 27 800	Bygge- og delesak
1112	Store boligbygg/fritidsbygg fra 5 til 10 boenheter Bygningstype 141-159	Per bygg	kr 27 800	Bygge- og delesak
1113	Tilleggsgebyr for store boligbygg/fritidsbygg over 10 boenheter, Bygningstype 141-159	Per boenhet	kr 1 390	Bygge- og delesak
1114	Tilbygg, påbygg eller underbygg inntil 100 m2 BRA til bolig og fritidsbolig: Bygningstype 111-172	Per tiltak	kr 13 900	Bygge- og delesak
1115	Tilbygg, påbygg eller underbygg over 100 m2 BRA til bolig og fritidsbolig: Bygningstype 111-172	Per tiltak	kr 20 850	Bygge- og delesak
1116	Garasje, uthus, naust mv. til bolig og fritidsbolig:Bygningstype 181-199	Per tiltak	kr 6 950	Bygge- og delesak
1117	AnneksBygningstype 181-182	Per tiltak	kr 11 120	Bygge- og delesak
§ 3.8.1.b	Annet enn bolig			
1118	Fabrikk-/industribygg ol.Bygningstype: 211-219	Per tiltak	kr 34 750	Bygge- og delesak
1119	Energiforsyningsbygg, bensinstasjon ol.Bygningstype: 221-229;323	Per tiltak	kr 41 700	Bygge- og delesak
1120	Lager-, landbruks-, parkeringsbygg ol.Bygningstype: 231-249;421-439	Per tiltak	kr 16 680	Bygge- og delesak
1121	Kontor og forretningsbygg mv. Bygningstype: 311-322;329-429;441-449;731-829	Per tiltak	kr 34 750	Bygge- og delesak
1122	Bygg for overnatting mv. eksklusiv utleiehytter Bygningstype: 511-529	Per tiltak	kr 41 700	Bygge- og delesak
1123	CampinghytteBygningstype: 524	Per tiltak	kr 11 120	Bygge- og delesak
1124	Bygg for servering mv.Bygningstype: 531-539	Per tiltak	kr 27 800	Bygge- og delesak
1125	Undervisnings-, museums-, kirkebygg ol.Bygningstype: 611-649;671-679;830	Per tiltak	kr 41 700	Bygge- og delesak
1126	Ideettsbygg ol.Bygningstype: 651-659	Per tiltak	kr 34 750	Bygge- og delesak
1127	Kulturbygg mv.Bygningstype: 661-669	Per tiltak	kr 34 750	Bygge- og delesak
1128	Sykehus og andre bygg for behandlingBygningstype: 710-729	Per tiltak	kr 69 500	Bygge- og delesak
Vnr. Y	Fengselsbygg og beredskapsbygg	Per tiltak	kr 34 750	Bygge- og delesak
1129	Tilbygg, påbygg eller underbygg til annet enn bolig:Bygningstype 211-729	Per tiltak	kr 20 850	Bygge- og delesak
§ 3.8.1.c	Konstruksjon og anlegg			
1130	Røranlegg, ledningsanlegg, separate avløpsanlegg mv.	Per søknad	kr 5 560	Bygge- og delesak
1131	Svømmebasseng, dam/brønn og lignende	Per tiltak	kr 11 120	Bygge- og delesak
1132	Brygge, molo, kai ol.	Per tiltak	kr 5 560	Bygge- og delesak
§ 3.8.2	Fasadeendring, jf. pbl § 20-1 c			
1133	Fasadeendring på bygg, konstruksjon eller anlegg	Per tiltak	kr 4 170	Bygge- og delesak
§ 3.8.3	Bruksendring eller vesentlig utvidelse eller vesentlig endring av tidligere drift av tiltak, jf. § 20-1 d.			
1134	Bruksendring mv. av hel bygning	Per søknad	50 % av gebyr etter tabell i § 3.8.1	Bygge- og delesak
1135	Bruksendring deler av bygning (mindre tiltak)	Per søknad	30 % av gebyr etter tabell i § 3.8.1	Bygge- og delesak

Timesatser vedtatt 11.12.2025, K-sak 107/25

Bygg og delesaker: 1390,-

Eierseksjonssaker: 1390,-

Oppmålingsaker: 1630,-

Private plansaker: 1990,-

Gebyrregulativ Sør-Fron kommune 2026

Link til gebyrregulativ: <https://lovdata.no/dokument/LF/forskrift/2023->

Varenummer	Regulativbestemmelse	Beregningsenhet	Gebyr 2026	Gebyrområde
§ 3.8.4 Riving av tiltak, jf. § 20-1 e.				
1136	Riving mv. bygninger, konstruksjoner og anlegg	Per søknad	kr 5 560	Bygge- og delesak
1137	Tillegg for avfallsplan	Per tiltak	kr 2 780	Bygge- og delesak
§ 3.8.5 Oppføring, endring eller reparasjon av bygningstekniske installasjoner, jf. § 20-1 f.				
1138	Sanitærinstallasjoner, ventilasjons/slokke-/ antenne/energiforsyningsanlegg, heis og lignende	Per tiltak	kr 6 950	Bygge- og delesak
1139	Skorstein, trappeheis, slukbytter og hulltaking i brannskille	Per tiltak	kr 5 560	Bygge- og delesak
1140	Endring i bygningers bærekonstruksjoner	Per tiltak	kr 5 560	Bygge- og delesak
1141	Lehus, sykkelstativ/hotell og andre typer bymøbler	Per tiltak	kr 2 780	Bygge- og delesak
1142	Nedgravde avfallscontainere, energibrønnpark, og lignende tiltak under grunnen	Per tiltak	kr 4 170	Bygge- og delesak
1143	Pullerter for fortøyning av fartøy og andre sikringstiltak	Per tiltak	kr 4 170	Bygge- og delesak
1144	Statuer, minnesmerker og andre kunstverk	Per tiltak	kr 4 170	Bygge- og delesak
§ 3.8.6 Oppdeling eller sammenføring av bruksenheter i bolig, jf. § 20-1 g.				
1145	Sammenføring av bruksenheter i bolig mv.	Per boenhet	kr 3 480	Bygge- og delesak
1146	Oppdeling av bruksenheter i bolig mv.	Per ny boenhet	kr 6 950	Bygge- og delesak
§ 3.8.7 Oppføring av innhegning mot vei og skilt og reklame, jf. § 20-1 h og i.				
1147	Innhegning mot veg (eksempelvis støyskjerm, gjerder, voller, murer m.m.)	Per tiltak	kr 4 870	Bygge- og delesak
1148	Skilt på fasade	Per tiltak	kr 3 480	Bygge- og delesak
1149	Andre skilt	Per tiltak	kr 4 170	Bygge- og delesak
§ 3.8.8 Plassering av midlertidige bygninger, konstruksjoner eller anlegg, jf. § 20-1 j.				
1150	Plassering av midlertidig bygninger, konstruksjoner og anlegg for varig opphold, som skal stå i inntil to år	Per tiltak	kr 4 870	Bygge- og delesak
§ 3.8.9 Vesentlig terrenginngrep, jf. § 20-1 k.				
1151	Vesentlige terrenginngrep i regulert område	Per søknad	kr 13 900	Bygge- og delesak
1152	Vesentlige terrenginngrep i uregulert område	Per søknad	kr 20 850	Bygge- og delesak
§ 3.8.10 Anlegg av vei, parkeringsplass og landingsplass, jf. § 20-1 l.				
1153	Anlegg av vei	Per tiltak	kr 6 950	Bygge- og delesak
1154	Parkeringsplass	Per tiltak	kr 6 950	Bygge- og delesak
1155	Landingsplass	Per time	kr 1 390	Bygge- og delesak
1156	Torg og møteplasser	Per tiltak	kr 10 430	Bygge- og delesak
1157	Lekeplass, aktivitetspark	Per tiltak	kr 10 430	Bygge- og delesak
§ 3.9 Tilleggsgebyr for SEFRAK-bygg, vernede områder og kulturminner				
1158	Hvis søknad omfatter SEFRAK-registrert bygning	Per søknad	kr 4 170	Bygge- og delesak
1159	Hvis søknad gjelder tiltak i vernede områder	Per søknad	kr 8 340	Bygge- og delesak
1160	Hvis søknad gjelder tiltak som berører kulturminner	Per søknad	kr 5 560	Bygge- og delesak
§ 3.10 Igangsettingstillatelse, midlertidig brukstillatelse og ferdigattest				
1161	Igangsettingstillatelse	Per søknad	kr 2 780	Bygge- og delesak
1162	Midlertidig brukstillatelse	Per søknad	kr 3 480	Bygge- og delesak
1163	Ferdigattest der det har gått mer enn fem år siden første tillatelse i byggesaken ble gitt	Per søknad	kr 700	Bygge- og delesak
§ 3.11 Dispensasjon				
1164	Søknad om dispensasjon fra plankrav i kommune- og reguleringsplan, arealbruk	Per forhold	kr 25 020	Bygge- og delesak
1165	Søknad om dispensasjon i 100-metersbeltet langs sjø og vassdrag	Per forhold	kr 18 070	Bygge- og delesak
1166	Søknad om dispensasjon fra utnyttelsesgrad, regulert byggelinje, etasjetall, høyde i plan, veglovens bestemmelser mv.	Per forhold	kr 8 340	Bygge- og delesak
1167	Søknad om dispensasjon fra andre forhold i plan og/eller pbl med tilhørende forskrifter, samt andre forhold som ikke er særskilt nevnt	Per forhold	kr 18 070	Bygge- og delesak
1168	Søknad om dispensasjon for tiltak på eksisterende bygninger i LNF-områder i tråd med gjeldende retningslinjer	Per forhold	kr 11 120	Bygge- og delesak
1169	Tillegg for ekstern høring	Per søknad	kr 6 950	Bygge- og delesak
§ 3.12 Andre vurderinger				
1170	Tiltak på eksisterende byggverk (fravik fra TEK), pbl § 31-2, 4. ledd	Per fravik	kr 4 170	Bygge- og delesak
1171	Godkjenning av ansvarsrett som selvbygger, SAK § 6-8	Per søknad	kr 2 780	Bygge- og delesak
1172	Godkjenning av foretak som ikke oppfyller kravene til praksis/utdanning mv. i SAK, pbl § 23-8, jf. SAK § 11-4	Per foretak	kr 4 170	Bygge- og delesak
§ 3.13 Revidert søknad og tegninger				
1173	Søknadspiktig endring av tiltak	Per endring	kr 2 780	Bygge- og delesak
§ 3.14 Gebyr for avsluttet sak før vedtak, ved avvising og ved avslag				
1174	Sak som avvises/returneres pga. vesentlige mangler	Per sak	kr 4 870	Bygge- og delesak
1175	Sak som trekkes før vurdering av ansvarlig søker/tiltakshaver	Per sak	Grunngebyr	Bygge- og delesak
1176	Sak som trekkes av ansvarlig søker/tiltakshaver etter at kommunen har satt i gang saksbehandling, men før endelig vedtak	Per sak	Grunngebyr + 50 % av saksbehandlingsgebyr	Bygge- og delesak
1177	Sak som kommunen avslår på grunn av manglende oppfølging fra ansvarlig søker eller tiltakshaver	Per sak	Grunngebyr + 50 % av saksbehandlingsgebyr	Bygge- og delesak
1178	Sak som kommunen avslår ved endelig saksbehandling	Per sak	Fullt gebyr	Bygge- og delesak
§ 3.15 Gebyr for annet fakturerbart arbeid				
1179	Gebyr for medgått tid i bygge- og delesaker	Per time	kr 1 390	Bygge- og delesak

Timesatser vedtatt 11.12.2025, K-sak 107/25

Bygg og delesaker: 1390,-

Eierseksjonssaker: 1390,-

Oppmålingsaker: 1630,-

Private plansaker: 1990,-

Gebyrregulativ Sør-Fron kommune 2026

Link til gebyrregulativ: <https://lovdata.no/dokument/LF/forskrift/2023->

Varenummer	Regulativbestemmelse	Beregningsenhet	Gebyr 2026	Gebyrområde
Kapittel 5. Oppmålingsforretning				
§ 5.3	Avbrutt forretning			
	<i>Ved avbrutt forretning skal rekvirent betale 50 % av gebyrsatsene.</i>			
§ 5.4	Oppmålingsforretninger som krever delingstillatelse			
§ 5.4.1	Gebyr for saksbehandling			
1220	Oppretting av grunneiendom og festegrunn og matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn, samt arealoverføring (forarbeid og etterarbeid på kontoret)	Per eiendom	kr 24 450	Oppmåling
1221	- Tillegg for oppretting av flere matrikkelenheter	Per ny matrikkelenhet	kr 24 450	Oppmåling
1222	Oppretting av uteareal på eierseksjon, inntil to tilleggsdeler	Per eierseksjon	kr 24 450	Oppmåling
1223	- Tillegg for flere tilleggsdeler utover to	Per tilleggsdel	kr 4 890	Oppmåling
1224	Oppretting av anleggseiendom	Etter medgått tid	kr 1 630	Oppmåling
1225	Punkt feste	Per punkt feste	kr 24 450	Oppmåling
1226	Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning	Per matrikkelenhet	kr 10 600	Oppmåling
§ 5.4.2	Gebyr ved oppmåling i marka			
1227	Oppmøtegebyr	Per oppmålingsforretning	kr 2 450	Oppmåling
1228	Inntil 4 grensepunkter	Per oppmålingsforretning	kr 4 890	Oppmåling
1229	Over 4 grensepunkter, maks 10 grensepunkt	Per grensepunkt	kr 410	Oppmåling
§ 5.4.3	Rabatt ved samtidig oppmåling			
1239	Rabatt beregnes av samlet gebyr etter § 5-4.		kr 0	Oppmåling
§ 5.5	Oppmålingsforretninger som ikke krever delingstillatelse			
§ 5.5.1	Gebyr for saksbehandling			
1230	Grensejustering	Per søknad	kr 16 300	Oppmåling
1231	Arealoverføring til offentlig vei og jernbane	Etter medgått tid	kr 1 630	Oppmåling
1232	Grensepåvisning av tidligere koordinatfestede grenser	Per søknad	kr 4 890	Oppmåling
1233	Klarlegging av grense for grunneiendom som ikke er koordinatfestet i tidligere forretning, med synlige/kjente grensepunkt	Per søknad	kr 4 080	Oppmåling
1234	Sammenslåing av eiendommer	Per matrikkelenhet	kr 0	Oppmåling
1235	Klarlegging av grense for grunneiendom som ikke er koordinatfestet i tidligere forretning, uten synlige grensepunkt i terrenget	Etter medgått tid	kr 1 630	Oppmåling
§ 5.5.2	Gebyr ved oppmåling i marka			
1236	Oppmøtegebyr	Per oppmålingsforretning	kr 4 890	Oppmåling
1237	Inntil 4 grensepunkter	Per oppmålingsforretning	kr 2 450	Oppmåling
1238	Over 4 grensepunkter, maks 10 grensemærker	Per grensepunkt	kr 410	Oppmåling
§ 5.6	Gebyr for annet fakturerbart arbeid			
1241	Arbeid med referanse til stedfestingsavtale om eksisterende grense eller stedbunden rettighet, jf. matrikkelforskriften § 44	Per time	kr 1 630	Oppmåling
1242	Utarbeidelse av matrikelbrev inntil 10 sider	Per brev	kr 174	Oppmåling
1243	Utarbeidelse av matrikelbrev over 10 sider	Per brev	kr 348	Oppmåling
1240	Gebyr for medgått tid	Per påbegynt time	kr 1 630	Oppmåling

Timesatser vedtatt 11.12.2025, K-sak 107/25

Bygg og delesaker: 1390,-

Eierseksjonssaker: 1390,-

Oppmålingsaker: 1630,-

Private plansaker: 1990,-

Gebyrregulativ Sør-Fron kommune 2026

Link til gebyrregulativ: <https://lovdata.no/dokument/LF/forskrift/2023->

Varenummer	Regulativbestemmelse	Beregningsenhet	Gebyr 2026	Gebyrområde
	Kapittel 4. Eierseksjonering			
§ 4.1	Grunngebyr			
1190	Grunngebyr	Per søknad	kr 2 090	Eierseksjonering
§ 4.2	Registreringsgebyr			
1191	Registreringsgebyr (føring i matrikkel)	Per seksjon	kr 3 480	Eierseksjonering
§ 4.3	Mangelfull søknad			
1192	Mangelbrev	Per brev	kr 2 780	Eierseksjonering
§ 4.4	Oppretting av eierseksjoner, nybygg og eksisterende bygg			
	<i>Det beregnes gebyr for maksimalt 20 seksjoner.</i>			
1193	For én til fire seksjoner	Per søknad	kr 5 560	Eierseksjonering
1194	For fem til åtte seksjoner	Per søknad	kr 8 340	Eierseksjonering
1195	Fra ni seksjoner, tillegg per ny seksjon	Per seksjon	kr 700	Eierseksjonering
§ 4.5	Reseksjonering i seksjonert sameie hvor minst en av bygningene er et eksisterende bygg			
	<i>Det beregnes gebyr for maksimalt 20 seksjoner.</i>			Eierseksjonering
1196	For én til fire seksjoner	Per søknad	kr 11 120	Eierseksjonering
1197	For fem til åtte seksjoner	Per søknad	kr 13 900	Eierseksjonering
1198	Fra ni seksjoner, tillegg per ny seksjon	Per seksjon	kr 1 390	Eierseksjonering
§ 4.6	Sletting/oppheving av seksjonert sameie			
1199	Saksbehandlingsgebyr for å slette seksjoner på en eiendom		kr 5 560	Eierseksjonering
§ 4.7	Tilleggsgebyr			
1200	Gebyr for befaring	Per befaring	kr 6 950	Eierseksjonering
1201	Tilleggsgebyr ved seksjonering av anleggseiendom	Per sak	kr 1 390	Eierseksjonering
§ 4.8	Gebyr for avsluttet sak før vedtak, ved avvisning og ved avslag			
1202	Sak som avvises	Per sak	kr 4 870	Eierseksjonering
1203	Sak som trekkes før vurdering	Per sak	kr 0	Eierseksjonering
1204	Sak som trekkes etter at kommunen har satt i gang saksbehandling, men før endelig vedtak	Per sak	kr 0	Eierseksjonering
1205	Sak som kommunen avslår på grunn av manglende oppfølging fra søker	Per sak	kr 0	Eierseksjonering
1206	Sak som kommunen avslår ved endelig saksbehandling	Per sak	kr 0	Eierseksjonering
§ 4.9	Gebyr for annet fakturerbart arbeid			
1207	Gebyr for medgått tid i seksjoneringsaker	Per time	kr 1 390	Eierseksjonering

Timesatser vedtatt 11.12.2025, K-sak 107/25

Bygg og delesaker: 1390,-

Eierseksjonssaker: 1390,-

Oppmålingsaker: 1630,-

Private plansaker: 1990,-

Gebyrregulativ Sør-Fron kommune 2026

Link til gebyrregulativ: <https://lovdata.no/dokument/LF/forskrift/2023->

Varenummer	Regulativbestemmelse	Beregningsenhet	Gebyr 2026	Gebyrområde
	Saksbehandling og kontroll etter forurensningsregelverket			
	Behandling av utslippssak etter forurensningsforskriften §12 og §13			
Vnr. Y	Inntil 15 pe	kr	5 560	Forurensningsmyndighet
Vnr. Y	Over 15 pe og inntil 50 pe	kr	13 750	Forurensningsmyndighet
Vnr. Y	50 pe til 2.000 pe	kr	25 000	Forurensningsmyndighet
	Kontroll/tilsynsgebyr			
	Kap. 12 i Forurensningsforskriften			
Vnr. Y	Inntil 15 pe	kr	510	Forurensningsmyndighet
Vnr. Y	Over 15 pe og inntil 50 pe	kr	510	Forurensningsmyndighet
	Kap. 13 i Forurensningsforskriften			
Vnr. Y	Over 50 pe	kr	1 800	Forurensningsmyndighet
	Kap. 15 i Forurensningsforskriften			
Vnr. Y	Oljeutskiller	kr	1 000	Forurensningsmyndighet
	Kap. 15A i Forurensningsforskriften			
Vnr. Y	Fettutskiller	kr	1 000	Forurensningsmyndighet
	Forskrift om forbud mot bruk av mineralolje til oppvarming av bygninger			
Vnr. Y	Oljefyrianslegg	kr	6 000	Forurensningsmyndighet

Timesatser vedtatt 11.12.2025, K-sak 107/25

Bygg og delesaker: 1390,-

Eierseksjonssaker: 1390,-

Oppmålingsaker: 1630,-

Private plansaker: 1990,-